

VAL TOURAIN HABITAT

LA DÉMATÉRIALISATION AU SERVICE DES FACTURES DE L'OPH !

L'obligation de dématérialiser les factures, une interface avec Portallmmo, l'obsolescence des outils, une nécessité de plus de productivité... **Découvrez comment Val Touraine Habitat se tourne vers l'avenir grâce à la solution Codexia !**

LE CONTEXTE

VERS LA DIGITALISATION DES FACTURES D'EXPLOITATION ET D'INVESTISSEMENT

Pour gérer ses factures, [Val Touraine Habitat, office public de l'habitat \(OPH\)](#) et premier bailleur social de la région Centre Val de Loire, utilisait jusqu'en 2018 un outil, composé d'un workflow et d'une GED, qui assurait la dématérialisation de ses factures d'exploitation.

Au fil des années, les besoins de Val Touraine Habitat ont évolué. En plus des factures d'exploitation, Val Touraine souhaitait dématérialiser également ses factures d'investissement. Tout ça en lien avec Portallmmo Habitat, l'ERP métier utilisé par l'OPH. Chose à laquelle l'outil existant ne pouvait répondre.

 Les factures d'exploitation n'étaient plus les seules, nous souhaitions également digitaliser la gestion de nos factures d'investissement. **EXPLIQUE MYLÈNE CERON, CHEF DE PROJET CHEZ VAL TOURAIN HABITAT**

Autre évolution majeure pour Val Touraine Habitat : CHORUS Portail pro, sujet au cœur de l'actualité pour l'ensemble des OPH, qui rend la facturation électronique obligatoire pour les fournisseurs du service public.

LE POINT RÉGLEMENTATION

En juin 2014, le Gouvernement français a mis en œuvre l'Ordonnance n°2014-697 qui **rend la facturation électronique obligatoire pour les fournisseurs du service public** avec pour objectif de simplifier les échanges de factures dématérialisées via CHORUS Portail Pro.

Il était alors temps pour le bailleur de se tourner vers l'avenir et de trouver la solution qui répondrait à ses nouveaux besoins et qui s'interfacerait au mieux avec l'ERP Portallmmo Habitat !

LES CHALLENGES À RELEVER

- 1 Traitement jusqu'à 50 000 factures par an
- 2 Gain de productivité et en temps pour garantir un paiement dans les meilleurs délais
- 3 Amélioration de la traçabilité des factures
- 4 Une solution qui s'interface avec l'ERP métier Portallmmo Habitat utilisé par l'OPH
- 5 Gestion automatisée des flux CHORUS en accord avec la réglementation actuelle

LE PROJET

COMMENT CODEXIA FAIT LA DIFFÉRENCE ?

Après avoir lancé un appel d'offres et comparer différents fournisseurs, c'est Axess Business Solutions, expert en digitalisation du secteur de l'habitat social, et **sa solution de dématérialisation des factures Codexia** qui ont été choisis par Val Touraine Habitat.

L'offre Codexia propose une GED reconnue comme fiable, qui permet d'assurer la traçabilité de l'ensemble des données qui y sont stockées.

L'autre point fort de Codexia est sa capacité d'interface avec Portallmmo, ERP métier édité par Aareon partenaire historique d'Axess Business Solutions, mais aussi avec CHORUS Portail pro.

Le projet de l'OPH s'est fait en deux temps. Codexia a d'abord été déployée pour la gestion des factures d'exploitation. En ce qui concerne les factures d'investissement, la mise en œuvre du projet est actuellement en cours en cette fin d'année 2019.

Grâce à des technologies de LAD, GED et Workflow, Codexia traite la chaîne complète de gestion des factures d'exploitation de Val Touraine Habitat de la réception jusqu'au règlement.

Désormais, les factures de l'OPH sont centralisées au sein de la même solution Codexia. Chaque utilisateur accède facilement et rapidement aux informations pour une meilleure réactivité au quotidien.

Nous retrouverons prochainement Mylène CERON pour un focus sur la mise en place de Codexia pour les factures d'investissement de l'OPH. Soyez au rendez-vous !

« Nous avons apprécié l'ergonomie et la simplicité d'utilisation de Codexia. Nous avons également mené une enquête en interne auprès des utilisateurs de Codexia. Les points positifs qui ressortent de cette enquête sont l'ergonomie de la solution, le gain de temps et aussi la rapidité.

CONLU MYLÈNE CERON



VAL TOURAINE HABITAT

Val Touraine Habitat, office public de l'habitat (OPH), est le premier bailleur social de la région Centre Val de Loire. Composé de 400 collaborateurs, l'OPH gère en 2019 près de 23 000 logements implantés sur 200 communes partenaires.